

البنك الإسلامي العربي شركة مساهمة عامة

القوائم المالية

31 كانون الأول 2025

بسم الله الرحمن الرحيم
In the Name of Allah
Most Gracious Most Merciful

التاريخ: 2026/02/15

الرقم: 05/د.م/2026

السادة / بورصة فلسطين المحترمين

رام الله - فلسطين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،

الموضوع: الإفصاح عن البيانات المالية الختامية الأولية للسنة المنتهية في 2025/12/31

يهدىكم البنك الإسلامي العربي أطيب التحيات، وبالإشارة الى الموضوع اعلاه وعملاً بأحكام المادة (35) من قانون الأوراق المالية واستناداً لقواعد البورصة وتعليمات السادة هيئة سوق رأس المال بخصوص الإفصاح عن البيانات المالية الأولية ، نعلمكم بأنه تم الإفصاح عن البيانات المالية الختامية الأولية للعام 2025 من خلال نظام IFSAH ، وتم ارفاق ما يلي:

- ملخص النتائج المالية الختامية الأولية 2025.
- القوائم الرئيسية للبيانات المالية الختامية للعام 2025.

وتفضلو بقبول فائق الاحترام،،،



البنك الإسلامي العربي

نسخة السادة هيئة سوق رأس المال الفلسطينية.



البنك عضو في المؤسسة
الفلسطينية لضمان الودائع

الإدارة العامة
ص.ب. 631، برج رام الله، شارع النهضة، رام الله، فلسطين
هاتف: +97022941800، فاكس: 022989599
البريد الإلكتروني: aib@aib.ps الموقع الإلكتروني: www.aib.ps

Headquarters
P.O Box 631, Ramallah Tower, Al-Nuzha St., Ramallah, Palestine
Tel.: +97022941800, Fax: 022989599
E-mail: aib@aib.ps website: www.aib.ps

Tel: 1700-222-000

2024	2025
دولار أمريكي	دولار أمريكي
379,018,388	567,573,996
93,132,163	113,343,895
5,999,713	5,999,858
1,103,802,851	1,121,198,343
10,166,762	11,690,416
35,989,346	44,473,132
24,883,215	25,679,506
17,591,940	15,950,090
1,294,016	1,505,729
4,970,360	3,842,743
11,644,575	16,323,649
1,704,858	1,266,467
18,204,688	14,929,643
1,708,402,875	1,943,777,467
15,643,037	14,985,172
12,344,355	40,870,730
78,169,820	121,897,424
434,148,259	491,395,187
100,294,831	121,736,418
11,946,931	12,260,693
246,365	6,647,858
2,830,662	3,043,463
5,312,528	4,135,664
21,527,009	36,831,343
682,463,797	853,803,952
883,045,109	940,108,156
883,045,109	940,108,156
101,119,252	101,119,252
10,480,248	11,018,465
8,374,674	8,374,674
5,200,696	5,200,696
7,755,030	8,338,520
(996,684)	8,988
10,960,753	15,804,764
142,893,969	149,865,359
1,708,402,875	1,943,777,467
239,049,628	203,731,524

المدير العام

الموجودات
نقد وأرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
إستثمارات لدى بنوك إسلامية
تمويلات ائتمانية مباشرة
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
موجودات مالية بالكلفة المطفأة
إستثمارات عقارية
ممتلكات ومعدات
مشاريع تحت التنفيذ
حق استخدام موجودات
موجودات ضريبية مؤجلة
موجودات غير ملموسة
موجودات أخرى
مجموع الموجودات

المطلوبات وأشباه حقوق الملكية وحقوق الملكية

المطلوبات
قروض الاستدامة من سلطة النقد الفلسطينية
ودائع سلطة النقد الفلسطينية
ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
حسابات العملاء الجارية
تأمينات نقدية
مخصصات متنوعة
مخصصات الضرائب
مطلوبات ضريبية مؤجلة
مطلوبات عقود مستأجرة
مطلوبات أخرى
مجموع المطلوبات
أشباه حقوق الملكية
حسابات الإستثمار التشاركية

حقوق الملكية

رأس المال المدفوع
إحتياطي إجباري
إحتياطي مخاطر مصرفية عامة
إحتياطي التقلبات الدورية
إحتياطي الإستثمارات العقارية
التغير المتراكم في القيمة العادلة
أرباح مدورة

مجموع حقوق الملكية

مجموع المطلوبات وأشباه حقوق الملكية وحقوق الملكية
ارتباطات والتزامات محتملة

مدير التخطيط المالي

قائمة الدخل

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

2024	2025
دولار أمريكي	دولار أمريكي
71,350,111	73,635,638
6,138,769	5,664,595
5,770,496	7,099,175
439,829	2,159,617
1,313,955	908,016
85,013,160	89,467,041
(21,925,166)	(19,703,387)
(17,361,544)	(19,592,722)
-	(22,693)
(4,710,122)	(4,624,858)
(32,179,868)	(25,260,911)
(76,176,700)	(69,204,571)
8,836,460	20,262,470
(9,761,353)	(11,549,390)
(924,893)	8,713,080
2,046,629	(3,330,852)
1,121,736	5,382,228
0,011	0,053

المدير العام

الإيرادات

إيرادات التمويل والاستثمارات

صافي إيرادات العمولات

أرباح عملات أجنبية

أرباح موجودات مالية

إيرادات أخرى

إجمالي الإيرادات

المصروفات

نفقات الموظفين

مصاريف تشغيلية أخرى

غرامات سلطة النقد الفلسطينية

إستهلاكات وإطفاءات

خسائر تدني، بالصافي

إجمالي المصروفات

صافي الربح للسنة قبل الضريبة وصافي الربح المتعلق بأشباه حقوق الملكية

ينزل: صافي الربح المتعلق بأشباه حقوق الملكية

صافي الربح (الخسارة) قبل الضرائب

(مصرف) استرداد الضرائب

ربح السنة

الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

مدير التخطيط المالي

قائمة الدخل الشامل

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

2024	2025
دولار أمريكي	دولار أمريكي
1,121,736	5,382,228
373,176	1,005,672
539,275	796,291
(144,116)	(212,801)
768,335	1,589,162
1,890,071	6,971,390

ربح السنة

بنود الدخل الشامل الأخرى:

بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل في فترات لاحقة:

التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية

أرباح تقييم إستثمارات عقارية

ضرائب مؤجلة

إجمالي بنود الدخل الشامل الأخرى

إجمالي الدخل الشامل للسنة


المدير العام
مدير التخطيط المالي

قائمة التغيرات في حقوق الملكية

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

صافي حقوق الملكية	أرباح متدورة	التغير المتراكم في القيمة العادلة	إحتياطيات				رأس المال المدفوع
			إستثمارات عقارية	تقليات دورية	مخاطر مصرفية عامة	إجباري	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
142,893,969	10,960,753	(996,684)	7,755,030	5,200,696	8,374,674	10,480,248	101,119,252
5,382,228	5,382,228	-	-	-	-	-	-
1,589,162	-	1,005,672	583,490	-	-	-	-
6,971,390	5,382,228	1,005,672	583,490	-	-	-	-
-	(538,217)	-	-	-	-	538,217	-
149,865,359	15,804,764	8,988	8,338,520	5,200,696	8,374,674	11,018,465	101,119,252

31 كانون الأول 2025

الرصيد في بداية السنة

ربح السنة

بنود الدخل الشامل الأخرى

إجمالي الدخل الشامل للسنة

محول إلى الإحتياطيات

الرصيد في نهاية السنة

صافي حقوق الملكية	أرباح متدورة	التغير المتراكم في القيمة العادلة	إحتياطيات				رأس المال المدفوع
			إستثمارات عقارية	تقليات دورية	مخاطر مصرفية عامة	إجباري	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
141,003,898	9,951,193	(1,369,860)	7,359,871	5,200,696	8,374,674	10,368,072	101,119,252
1,121,736	1,121,736	-	-	-	-	-	-
768,335	-	373,176	395,159	-	-	-	-
1,890,071	1,121,736	373,176	395,159	-	-	-	-
-	(112,176)	-	-	-	-	112,176	-
142,893,969	10,960,753	(996,684)	7,755,030	5,200,696	8,374,674	10,480,248	101,119,252

31 كانون الأول 2024

الرصيد في بداية السنة

ربح السنة

بنود الدخل الشامل الأخرى

إجمالي الدخل الشامل للسنة

محول إلى الإحتياطيات

الرصيد في نهاية السنة

مدير التخطيط المالي

المدير العام

2024	2025
دولار أمريكي	دولار أمريكي
(924,893)	8,713,080
2,139,580	901,920
4,710,122	4,624,858
13,403,252	21,990,420
-	583,490
-	(700,295)
(439,829)	(1,459,322)
(575)	-
127,685	105,288
(321,165)	96,112
18,694,177	34,855,551
1,645,329	(17,080,897)
(8,955,844)	(39,967,310)
10,397,066	3,149,630
(45,893,464)	57,246,928
(8,184,642)	21,441,587
6,630,982	15,031,113
(25,666,396)	74,676,602
(7,748,006)	(1,704,545)
(640,392)	(388,158)
(34,054,794)	72,583,899
-	5,561,132
(292,528)	(4,619,792)
13,461,556	10,903,593
(8,809,351)	(19,094,242)
(442,267)	(1,043,483)
(1,105,145)	(429,957)
7,568	-
9,167,841	(25,387,869)
-	1,421,998
(1,289,987)	63,931,523
(633,868)	(155,273)
439,829	700,295
10,503,648	31,787,925
(1,282,152)	(1,282,152)
10,123,350	(657,865)
7,336,402	57,063,047
16,177,600	55,123,030
(7,373,546)	159,494,854
243,409,110	236,035,564
236,035,564	395,530,418

المدير العام

مدير التخطيط المالي

أنشطة التشغيل

الربح (الخسارة) قبل الضرائب

تعديلات:

مخصصات متنوعة

إستهلاكات وإطفاءات

خسائر تدني

خسائر إعادة تقييم استثمارات عقارية

توزيعات أرباح نقدية

أرباح موجودات مالية

أرباح إستبعاد ممتلكات ومعدات

مصروف عوائد مطلوبات عقود مستأجرة

بنود أخرى غير نقدية

التغير في الموجودات والمطلوبات:

متطلبات الاحتياطي الإلزامي النقدي

تمويلات ائتمانية مباشرة

موجودات أخرى

حسابات العملاء الجارية

تأمينات نقدية

مطلوبات أخرى

صافي النقد من (المستخدم في) أنشطة التشغيل قبل الضرائب والمخصصات

ضرائب مدفوعة

مخصصات متنوعة مدفوعة

صافي النقد من (المستخدم في) أنشطة التشغيل

أنشطة الإستثمار

بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

استحقاق موجودات مالية بالكلفة المطفأة

شراء موجودات مالية بالكلفة المطفأة

شراء ممتلكات ومعدات

إضافات مشاريع تحت التنفيذ

بيع ممتلكات ومعدات

أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق لفترة تزيد عن ثلاثة أشهر

ودائع سلطة النقد تستحق لفترة تزيد عن ثلاثة أشهر

ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق لفترة تزيد عن ثلاثة أشهر

شراء موجودات غير ملموسة

أرباح موجودات مالية مقبوضة

صافي النقد من أنشطة الإستثمار

أنشطة التمويل

دفعات مطلوبات عقود مستأجرة

قروض الاستدانة من سلطة النقد الفلسطينية

التغير في حسابات الإستثمار التشاركية

صافي النقد من أنشطة التمويل

الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه

النقد وما في حكمه في بداية السنة

النقد وما في حكمه في نهاية السنة

قائمة الدخل والاسناد المتعلق بأشباه حقوق الملكية

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

2024	2025	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
8,836,460	20,262,470	صافي الربح للسنة قبل الضريبة وصافي الربح المتعلق بأشباه حقوق الملكية
(7,892,553)	(15,831,403)	ينزل: الدخل غير المتعلق بأشباه حقوق الملكية
43,996,832	43,943,660	يضاف: مصروفات غير متعلقة بأشباه حقوق الملكية
44,940,739	48,374,727	صافي ربح السنة قبل صافي الربح المتعلق بأشباه حقوق الملكية قبل دخل المضاربة للبنك
(42,693,702)	(45,955,991)	ينزل: حصة المضارب
7,514,316	9,130,654	يضاف: الدعم المقدم من قبل البنك
9,761,353	11,549,390	صافي الربح المتعلق بأشباه حقوق الملكية



المدير العام



مدير التخطيط المالي



العملة: دولار أمريكي		ثالثاً: النتائج الأولية المقارنة
2024/12/31	2025/12/31	البند
(مدققة)	(غير مدققة)	
1,708,402,875	1,943,777,467	(1) مجموع الموجودات
937,178,016	1,070,528,472	أ- موجودات غير متداولة
771,224,859	873,248,995	ب- موجودات متداولة
1,565,508,906	1,793,912,108	(2) مجموع المطلوبات
65,294,392	103,135,499	أ- مطلوبات غير متداولة
617,169,405	750,668,453	ب- مطلوبات متداولة
883,045,109	940,108,156	ت- حقوق أصحاب حسابات الاستثمار المشتركة (للمصارف الإسلامية)
-	-	ث- حساب الاستثمار المخصص (للمصارف الإسلامية)
142,893,969	149,865,359	(3) مجموع حقوق الملكية
142,893,969	149,865,359	أ- حقوق ملكية حملة الأسهم العائد لمساهمي الشركة
-	-	ب- حقوق ملكية جهات غير مسيطرة
(2,238,848)	7,805,064	(4) الأرباح / (الخسائر) التشغيلية
(924,893)	8,713,080	(5) ربح / (خسارة) السنة قبل ضريبة الدخل
2,046,629	(3,330,852)	(6) استرداد (مصرف) ضريبة الدخل على الأرباح
1,121,736	5,382,228	(7) ربح / (خسارة) السنة بعد ضريبة الدخل
1,121,736	5,382,228	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح / (الخسارة)
-	-	ب- حقوق الجهات غير المسيطرة في الربح / (الخسارة)
768,335	1,589,162	(8) مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
1,890,071	6,971,390	(9) إجمالي الدخل الشامل (7+8)
1,890,071	6,971,390	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
-	-	ب- حقوق الجهات غير المسيطرة في الدخل الشامل
-	-	(10) ملخص عن أداء الشركة المالي خلال السنة المالية ¹ :
-	-	- ارتفاع الموجودات لعام 2025 بمبلغ 235 مليون دولار وبنسبة 13.78%، بالمقارنة مع العام 2024.
-	-	- ارتفاع صافي التمويلات المباشرة لعام 2025 بمبلغ 17 مليون دولار و بنسبة 1.58%، بالمقارنة مع العام 2024.
-	-	- ارتفاع ودائع العملاء لعام 2025 بمبلغ 136 مليون دولار و بنسبة 9.58%، بالمقارنة مع العام 2024.
-	-	- ارتفاع في حقوق الملكية لعام 2025 بمبلغ 6.97 مليون دولار وبنسبة 4.88%، بالمقارنة مع العام 2024.
-	-	- تحقيق صافي دخل بمبلغ 5.38 مليون دولار عن عام 2025.

مدير الإدارة المالية

التاريخ:

2026-02-15

مدير التخطيط المالي

¹ يوضع ملخص (يفضل على شكل نقاط) يستعرض النمو/التراجع بالأرقام والنسب المئوية لأداء الشركة المالي.

ملخص النتائج المالية الختامية الأولية للشركات المساهمة العامة المدرجة

أولاً: المعلومات العامة الأساسية عن الشركة:	
اسم الشركة:	البنك الاسلامي العربي
القطاع:	البنوك والخدمات المالية
رمز تداولها:	AIB
رقم ISIN:	PS1003112957
تاريخ التسجيل:	8 كانون الثاني 1995
نوع السوق (أولى/ ثانية):	أولى
رأس المال المصرح به:	USD 101,119,252
رأس المال المكتتب به:	USD 101,119,252
رأس المال المدفوع:	USD 101,119,252
رئيس مجلس الإدارة:	السيد رشدي محمود الغلايني
الرئيس التنفيذي/ المدير العام:	السيد هاني صلاح ناصر/ المدير العام
اسم المدقق الداخلي للشركة:	السيد ابراهيم اسماعيل ابو عبده
اسم المدقق الخارجي المستقل للشركة:	Ernst & Young
مركز الشركة:	البيرة - رام الله / فلسطين
رقم الهاتف:	0097022941800
البريد الإلكتروني:	aib@aib.ps

ثانياً: معلومات عن التقرير السنوي واجتماع الهيئة العامة القادم:	
الموعد التقريبي لنشر التقرير السنوي:	النصف الاول من شهر نيسان _ 2026
المكان الذي سيوضع فيه التقرير السنوي لإطلاع الجمهور عليه:	www.aib.ps
الموعد المقترح لعقد اجتماع الهيئة العامة العادي السنوي:	النصف الاول من شهر نيسان _ 2026

نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2006 والصادرة إلى قانون الأوراق المالية رقم (12) لسنة 2004 على ما يلي:

"الإفصاح للسوق عن البيانات الختامية الأولية مدققة من المدقق الداخلي بأسرع وقت ممكن خلال فترة (45) خمسة وأربعين يوماً من تاريخ انتهاء السنة المالية."